



Nº 008188

CIENTO TREINTIDOS

///... VENCION, ASÍ COMO EN TODAS LAS LETRAS DE CAMBIO, TÍTULOS VALORES, Ó DOCUMENTOS EN GENERAL REPRESENTATIVOS DE LA DEUDA - POR LA ADQUISICIÓN DEL MOTOR REFERIDOS EN LA CLÁUSULA ANTERIOR. AGREGUE USTED SEÑOR NOTARIO LAS CLÁUSULAS DE LEY Y SÍRVASE PASAR LOS PARTES RESPECTIVOS PARA SU INSCRIPCIÓN EN LOS REGISTROS PÚBLICOS DE ICA.- ICA, 17 DE ABRIL DE 1,989.- MANUEL V. MAÚRTUA DONAYRE - ABOGADO REGISTRO C.A.I. 600.- REG. F.N.C.A.P. 8848.- MIRTHA DE GARCÍA.- CONCLUSION: ESTANDO CONFORME LA OTORGANTE CON LA MINUTA TRANSCRITA, PREVIA LA LECTURA QUE DE TODA ÉSTA - ESCRITURA LE HICE DE QUE DOY FÉ, SE AFIRMA Y RATIFICA EN EL - CONTENIDO DEL PRESENTE INSTRUMENTO Y LA FIRMA POR ANTE MÍ, DE - TODO LO QUE DOY FÉ. -

Mirtha de García

Manuel V. Maúrtua Donayre

CUARENTIDOS EN ICA, Á VEINTI -
"PROTOCOLIZACION" CUATRO DE ABRIL DE
FORMACION DE TITULOS SUPLETORIOS. MIL NOVECIENTOS -
SEGUIDO POR DON JULIO ORELLANA PECHO Y OCHENTINUEVE, ANTE
JULIA MENDOZA PASACHE DE ORELLANA. MÍ JORGE L. CARCÉ -
CON LA REGION AGRARIA VII - ICA. LÉN SOTELO, NOTARIO
PÚBLICO DE LA PROVINCIA DE ICA, PROTOCOLIZO Y AGREGO AL PRESEN
TE PROTOCOLO EN FOJAS SETENTICUATRO EL EXPEDIENTE DE FORMACIÓN
DE TÍTULOS SUPLETORIOS SEGUIDO POR DON JULIO ORELLANA PECHO Y
JULIA MENDOZA PASACHE DE ORELLANA, CON LA REGIÓN AGRARIA VI -
ICA, CUYA PROTOCOLIZACIÓN VERIFICO EN VIRTUD DE LA RESOLUCIÓN
Nº17 EXPEDIDA POR JUEZ TITULAR DEL SEGUNDO JUZGADO DE TIERRAS
DE ICA DR. RAÚL CUADROS PANTIGOZO, SECRETARIO SR. MARÍN SARMIEN

...//

////... TO FERNÁNDEZ, CON FECHA VEINTIUNO DE ABRIL DE MIL NOVE -
CIENTOS OCHENTINUEVE, DE TODO LO QUE DOY FÉ. -

----- CUARENTITRES ----- EN ICA, A VEINTI-
" ACLARACION DE COMPRA - VENTA " . CUATRO DE ABRIL -

QUE FORMULA : ----- DE MIL NOVECIE-
DON : SAMUEL CRISTOBAL ANCHANTE PEREZ. TOS OCHENTINUEVE,

INTERVIENE : DOÑA = LUZ MONICA GONGORA ANTE MÍ JORGE L.
MARTINEZ DE ANCHANTE . ----- CARCELÉN SOTELO ,

NOTARIO PÚBLICO DE LA PROVINCIA DE ICA, DEBIDAMENTE IDENTIFICA-
DO CON LIBRETA DE CONSCRIPCIÓN MILITAR NÚMERO OCHOCIENTOS NOVEN

TIDOS MIL SEISCIENTOS NOVENTIOCHO, É INSCRITO EN EL REGISTRO -
ELECTORAL NACIONAL CON EL NÚMERO VEINTIUN MILLONES CUATROCIE-

TOS MIL SETECIENTOS TREINTICINCO, SUFRAGANTE ELECTORAL, CON LI-
BRETA TRIBUTARIA DEL REGISTRO NACIONAL DE CONTRIBUYENTES NÚMERO

SEIS MILLONES TRESCIENTOS SETENTICUATRO MIL CIENTO OCHENTIDOS ;
FUERON PRESENTES : DON SAMUEL CRISTOBAL ANCHANTE PEREZ, PERUANO,

CON L.E.Nº06211336, L.T.NºJ-213369, ABOGADO, CASADO CON DOÑA LUZ
MÓNICA GONGORA MARTÍNEZ. = INTERVIENE: DOÑA LUZ MONICA GONGORA

MARTINEZ DE ANCHANTE, PERUANA, CON L.E.Nº06211335, L.T.Nº64N5454,
PROFESORA, CASADA CON DON SAMUEL CRISTOBAL ANCHANTE PÉREZ. = LOS

COMPARECIENTES MAYORES DE EDAD, VECINOS DE LA CIUDAD DE LIMA Y
DE TRÁNSITO POR ÉSTA CIUDAD, PROCEDEN POR SU PROPIO DERECHO, EN

TENDIDOS EN EL IDIOMA CASTELLANO, CON CAPACIDAD PARA CONTRATAR
A QUIENES DE CONOCER DOY FÉ, COMO ASÍMISMO LA DOY DE HABER CUM-

PLIDO CON LAS PRESCRIPCIONES DE LOS ARTÍCULOS TREINTIOCHO AL CU
RENTIUNO INCLUSIVE DE LA LEY DEL NOTARIADO; Y ME ENTREGAN PARA -

Partes .
Testimonio .
Aclaración:
Inventa la
Aclaración a que
este título se
refiere en el Tomo
140, Folio 480,
Asiento 3 del Re-
gistro de Propiedad
de Ica - Ica, 15/11/
1989. Derechos:
1/ 19,010. - según
tránsito, con Ruto
753294 - Dr.
Julio Loayza Ma-
nrius - Registro del
Pueblo - M. sello:
Oficina Nacional Re-
gistro Público - Ica -

.../////

ARCHIVO REGIONAL DE ICA

TESTIMONIO N° 414

EL DIRECTOR DEL ARCHIVO REGIONAL DE ICA, QUE SUSCRIBE, EXPIDE ESTE TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA N°042 DE: FORMACION DE TITULOS SUPLETORIOS; DE FECHA: 24 DE ABRIL DE 1,989; SEGUIDO POR: DON JULIO ORELLANA PECHO Y JULIA MENDOZA PASACHE DE ORELLANA; CON: LA REGION AGRARIA VII - ICA; EXTENDIDA ANTE EL EX NOTARIO PÚBLICO: JORGE L. CARCELEN SOTELO, DEL PROTOCOLO N° 1, DEL BIENIO 1,989 – 1,990, FOLIO N° 132 AL FOLIO N° 132 VUELTA, TESTIMONIO QUE CONCUERDA CON LA MATRIZ OBRANTE EN NUESTRO FONDO DOCUMENTAL CONSISTENTE EN 02 (DOS) FOJAS; Y QUE PREVIA CONFRONTACIÓN, RUBRICO EN CADA UNA DE SUS FOJAS, SELLO, SIGNO Y FIRMO DE CONFORMIDAD CON LO SEÑALADO POR LA LEY N° 25323, DECRETO SUPREMO N° 008-92-JUS Y SUS MODIFICATORIAS.=====

EL PRESENTE TESTIMONIO SERÁ PRESENTADO PARA SU INSCRIPCIÓN A LA SUNARP POR EL SR(A): JULIO FELIX ORELLANA MENDOZA, IDENTIFICADO CON D.N.I. N° 06717764. =====

SE DEJA CONSTANCIA QUE, EL PROTOCOLO SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE EMPASTADO. =====

ASIMISMO, ES NECESARIO PRECISAR QUE, ESTA DIRECCIÓN NO TIENE COMPETENCIA PARA REALIZAR PERITAJES, Y NO CONSERVA REGISTRO DE FIRMAS Y SELLOS DE LOS ARCHIVOS NOTARIALES QUE CUSTODIAMOS POR MANDATO LEGAL.

CONFORME A LA DIRECTIVA N° 001-2020-AGN/DAN, EN EL NUMERAL 6.9 DE LOS ALCANCES DE LA RESPONSABILIDAD “EL FUNCIONARIO O SERVIDOR CIVIL QUE EXPIDE LA PUBLICIDAD DEBE ACTUAR CON LA DILIGENCIA REQUERIDA DE ACUERDO A SUS FACULTADES. NO ASUME RESPONSABILIDAD POR LA AUTENTICIDAD, VALIDEZ, VERACIDAD, CONTENIDO DE LA FUENTE DOCUMENTAL O POR CUALQUIER INOBSERVANCIA LEGAL DEL NOTARIO QUE AUTORIZA EL INSTRUMENTO PROTOCOLAR NI POR LA FIRMA, SELLOS, IDENTIDAD, CAPACIDAD O REPRESENTACION DE QUIENES APARECEN SUSCRIBIENDOLA”. =====

EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO, EN MÉRITO A LA SOLICITUD ADMINISTRATIVA N° 682 DE FECHA 22 DE SETIEMBRE DE 2025, Y DEL RECIBO DE PAGO N° 317677, CON DERECHOS: S/ 5.20 =====

ICA, 29 DE SETIEMBRE DE 2025

FIRMADO DIGITALMENTE POR
Abog. RONALD ENRIQUE DE LA CRUZ MAYAUTE
ARCHIVO REGIONAL DE ICA
DIRECTOR

2004